

**Отчет о выполнении плана первоочередных работ по содержанию и ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме по адресу  
Нижний Новгород, бул. 60-летия Октября, д. 23, корп. 1 за 2020 год**

№ п/п	Вид работ	Ед. изм.	Объем	Сроки выполнения	Планируемый способ выполнения	Статус
1	Перепрограммирование лифтов	шт.	8	1 квартал	Подрядная организация	не выполнено нет технической возможности
2	Замена дверей в лифтовых холлах 1 этажей, 1 - 4 подъездов	шт.	4	1 квартал	Подрядная организация	выполнено
3	Покраска бордюров	п.м.	300	2 квартал	Хозяйственный способ	выполнено
4	Обновление разметки	п.м.	260	2 квартал	Подрядная организация	не выполнено не было необходимости
5	Ремонт ливневой канализации на придомовой территории	шт.	2	2 квартал	Подрядная организация	выполнено
6	Покраска перилл на лестничных проходах МОП	п.м.	680	2 квартал	Подрядная организация	не выполнено не было необходимости
7	Установка порогов у лифтов на 1 этажах	шт.	8	2 квартал	Подрядная организация	перенесено на 2021 год
8	Покраска металлических конструкций входных групп и подвальных помещений, газонных ограждений	м <sup>2</sup>	250	2 квартал	Хозяйственный способ	выполнено
9	Замена канализационных коммуникаций (всего дома) в подвальном помещении	проект	1	2 - 3 квартал	Подрядная организация	выполнено
10	Чистка теплообменников	шт.	4	3 квартал	Подрядная организация	выполнено
11	Промывка и опрессовка системы ГВС и теплоснабжения	шт.	1	3 квартал	Подрядная организация	выполнено
12	Установка антискользящего покрытия на балконах МОП	п.м.	24	3 квартал	Хозяйственный способ	выполнено
13	Ремонт асфальтного покрытия (заливка швов гудроном, частичный ремонт отмостки)	п.м.	230	3 квартал	Подрядная организация	перенесено на 2021 год
14	Ремонт/замена металлических дверей МОП	шт.	10	3 квартал	Подрядная организация	выполнено
15	Ремонт межпанельных швов (за счет резервного фонда)	проект	1	3 - 4 квартал	Подрядная организация	выполнено частично (по заявлениям)
16	Модернизация пожарной сигнализации и системы дымоудаления	проект	1	В течение года	Подрядная организация	выполнено
17	Приобретение и замена доводчиков дверей	шт.	30	В течение года	Подрядная организация	выполнено 20 штук
18	Частичный ремонт окон (регулировка, замена поврежденных стеклопакетов, откосов, подоконников, фурнитуры)	шт.	34	В течение года	Подрядная организация	выполнено
19	Частичный ремонт напольного покрытия в МОП	м <sup>2</sup>	80	В течение года	Подрядная организация	выполнено 15 м <sup>2</sup>
20	Установка дополнительных камер (8 шт.) на тех.этажах	шт.	8	В течение года	Подрядная организация	выполнено
21	Замена кранов для перекрытия стояков на тех.этаже	шт.	34	В течение года	Подрядная организация	выполнено