

**УВЕДОМЛЕНИЕ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ
«БЕЛЫЙ ГОРОД 23К1»
О ПРОВЕДЕНИИ ГОДОВОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСН «БЕЛЫЙ ГОРОД 23К1»
ПО АДРЕСУ ГОРОД НИЖНИЙ НОВГОРОД, БУЛЬВАР 60-ЛЕТИЯ ОКТЯБРЯ, ДОМ 23
КОРПУС 1**

УВАЖАЕМЫЙ ЧЛЕН ТСН «БЕЛЫЙ ГОРОД 23К1»!

1. Уведомляем Вас о проведении годового общего собрания членов ТСН «Белый город 23к1» в многоквартирном доме **в очно-заочной форме** и направляем бланк бюллетеня (прилагается) для голосования по вопросам, внесенным в повестку дня собрания.

2. Собрание проводится в двух формах:

- **в очной форме**, путем *совместного присутствия членов ТСН «Белый город 23к1»* в месте проведения собрания для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование. Очная часть состоится **18 февраля 2021 года в 19:30 (начало регистрации в 19:15). Место проведения: придомовая территория между 2 и 3 подъездами дома.**

- **заочное голосование** проводится в период с **18 февраля 2021 года по 25 марта 2021 года (время окончания сбора решений – 20:00)**. Заполненные бюллетени можно будет передать любым удобным для Вас способом:

- опустить в индивидуальный почтовый ящик для сбора показаний счетчиков (ящики расположены в лифтовых холлах каждого подъезда);
- передать лично Председателю Правления в часы приема (каждую среду с 19:00 до 21:00, комната Правления ТСН, расположенная на 1 этаже 1-го подъезда);
- принести лично в день подсчета голосов **25 марта 2021 года** в комнату Правления до 20:00.

Подсчет голосов будет проходить в **комнате Правления 25 марта 2021 года с 20:00 до 21:30**.

3. Собрание проводится по инициативе Председателя Правления ТСН «Белый город 23к1» Евдокимова Андрея Анатольевича (собственник кв. 18).

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Утверждение отчета ревизионной комиссии ТСН «Белый город 23к1» о финансово- хозяйственной деятельности за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.
4. Утверждение сметы доходов и расходов ТСН «Белый город 23к1» на 2021 год.
5. Утверждение отчета ТСН «Белый город 23к1» о выполнении годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме, находящимся под управлением ТСН «Белый город 23к1» за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.
6. Утверждение годового плана содержания и ремонта общего имущества в многоквартирном доме, находящимся под управлением ТСН «Белый город 23к1» на 2021 год.
7. Утверждение Годового отчета о деятельности ТСН «Белый город 23к1» за период с 01.01.2020 г. по 31.12.2020 г.
8. Избрание Правления ТСН «Белый город 23 к 1»
9. Избрание Ревизионной комиссии ТСН «Белый город 23 к 1»
10. Утверждения места хранения документации по данному собранию.

Ознакомиться с информацией и (или) материалами, которые будут представлены на данном собрании можно здесь:

- информационные стенды на 1 этажах подъездов дома;
- на сайте ТСН «Белый город 23к1» в сети Интернет по адресу: <https://23k1.ru>

Получение дополнительной информации возможно при обращении к членам Правления ТСН «Белый город 23к1» в часы приема (каждая среда с 19:00 до 21:00 в комнате Правления).

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально.

С уважением,
Инициатор собрания



Председатель Правления ТСН «Белый город 23к1»
Евдокимов А.А.